

GRISLANS TOMTSAMFÄLLIGHET
FÖRENINGSSTÄMMA 2018-06-17

GRISSEHAMNS KAPELL

Handwritten signatures in blue ink:
My. Kå. KA



GRISLANS TOMTSAMFÄLLIGHET, GRISSEHAMN
Protokoll fört vid föreningsstämma 2018-06-17 i
Grisslehamns kapell, kl 11.00 – 12.00

- 1. Föreningsstämmans öppnande**
Föreningsstämman öppnades av Björn Hoffborn som hälsade medlemmarna välkomna. Kaffe, te och bullar hade serverats tidigare. De goda bullarna hade bakats av Lena Trepp.
- 2. Val av ordförande och sekreterare vid stämman**
Björn Hoffborn valdes till stämmans ordförande och Gösta Kilgren till sekreterare.
- 3. Fastställande av dagordning**
Dagordningen fastställdes.
- 4. Föreningsstämman stadgeenligt utlyst**
Stämman befanns vara i laga ordning utlyst.
- 5. Justering av röstlängd samt ev fullmakter**
Röstlängden justerades till 28 st närvarande och 6 inlämnade fullmakter. Totalt 34 röstberättigade.
- 6. Val av justeringsfunktionärer och tillika rösträknare**
Margareta Lindén och Kenneth Grandin valdes.
- 7. Styrelsens förvaltningsberättelse**
 - A Årsberättelse**
Årsberättelsen, som bilagts kallelsen, föredrogs av mötesordföranden. Årsberättelsen fastställdes.
 - B Årsredovisning**
Årsredovisningen, som bilagts kallelsen, föredrogs av mötesordföranden. Årsredovisningen fastställdes.
 - C Revisorernas berättelse**
Revisorernas berättelse föredrogs av Pia Wråkhufvud. Utan anmärkning – dock med ett påpekande betr §4 i stadgarna. Revisionsberättelsen biläggs.

[Handwritten signatures]

Fortsättning styrelsens förvaltningsberättelse

D Fastställelse av balansräkning och disponering av överskott

Balansräkningen, som bilagts kallelsen, föredrogs av ordföranden.

Årets resultat är - 17 685 kr.

Orsaken är ökande kostnader för vatten och vägunderhåll.

Balansräkningen fastställdes.

8. Föreningsstämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

Föreningsstämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

9. Styrelsen förslag till inkomst- och utgiftsstat

A Budgetförslag för 2018 - 2019.

Budgetförslaget, som bilagts kallelsen, föredrogs av ordföranden.

Budgeten fastställdes.

B Arvoden

Stämman beslutade att ersättning till styrelsen skall vara enligt följande:

En middag till styrelsemedlemmar med respektive - samma principer lika tidigare år.

10. Motioner

En motion betr byggnationer, kontakter med grannar od, som bilagts kallelsen, föredrogs av Margareta Kilgren.

Det är viktigt att man kontakter alla sina grannar som kan tänkas beröras av en byggnad, staket od. OBS staket skall vara rättvända. Allt för att grannsämjan skall vara god.

11. Val verksamhetsåret 2018 - 2019

A Val av ordförande och kassör

Ordförande	Björn Hoffborn	Kvarstår 1 år av mandattiden
Kassör	Anneli Grandin	Omval 2 år

B Övriga styrelseledamöter

Styrelseledamot	Madeleine Bergrahm	Kvarstår 1 år av mandattiden
Styrelseledamot	Elisabeth Kyhlstedt	Nyval 2 år
Styrelseledamot	Gösta Kilgren	Nyval 2 år

Styrelsesuppleanter

Suppleant	Malin Andersson	Omval 1 år
Suppleant	Lena Trepp	Omval 1 år
Suppleant	Thomas Sedvall	Nyval 1 år

C Revisorer och revisorssuppleanter

Revisor	Kenneth Sjöblom	Omval 1 år
Revisor	Pia Wråkhufvud	Omval 1 år

Revisorsuppl	Lisa Öberg	Omval 1 år
Revisorsuppl	Christina Klingberg	Omval 1 år

Fortsättning val verksamhetsåret 2017 - 2018

D Valberedning

Från område A, hus 1–14, rekryterar Johan Mattson, hus 6, Grisslestigen 3.

Från område B, hus 15–20, 29–34 rekryterar Eva Karlsson o Lars-Åke Radojewski, hus 31, Måsstigen 8

Från område C, hus 21–28, rekryterar Annika Dahlmark, hus 22, Skatuddsvägen 44

Från område D, hus 35–45, rekryterar Christina Klingberg, hus 38, Måsstigen 7

Från område E, hus 46–57, rekryterar Inger Sjöblom, hus 53, Viggstigen 5

Sammanställande Johan Mattson

12. Övriga frågor

Sniglar

Johan Cedergren berättade om snigelplockningen. Mördarsniglarna plockas bäst på kvällen. Skall dödas och slängas i en plastpåse och sedan i soptunnan.

Fiber

Ordföranden har kontaktats av Norrtälje Energi. Kommunen planerar att gräva för fiber utefter Skatuddsvägens södra sida under sommaren.

Anslutningar till fastigheterna som vill ansluta sig kommer att göras 2019.

Norrtälje Energi kommer att gå ut med en ny förfrågan till samtliga i slutet av sommaren 2018.

Tack


Ordförande framförde föreningens tack till avgående (ej närvarande) Thomas Sedvall samt hjälp med ombyggnad av badbryggan samt tack till avgående (ej närvarande)

Björn Ljunghill och (ej närvarande) Ralf Carlsson.


Gösta Kilgren tackades för hjälp med ombyggnaden av badbryggan med en present.

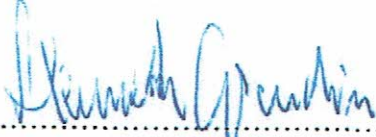
13. Avslutning

Föreningsstämman avslutades och ordföranden Björn Hoffborn tackade de närvarande för visat engagemang och önskade alla en trevlig sommar.


.....
Björn Hoffborn, ordförande


.....
Gösta Kilgren, sekreterare


.....
Margareta Lindén, justerare


.....
Kenneth Grandin, justerare

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i **Grisslans Tomtsamfällighet**

I egenskap av revisorer i tomtsamfälligheten har vi granskat årsredovisningen, räkenskaperna och styrelsens förvaltning i Grisslans Tomtsamfällighet för räkenskapsåret 2017/2018.

Revisionen har utförts enligt god redovisningssed. Samtliga underlag m m har granskats. Vidare har styrelsens arbete, beslut och åtgärder granskats, såsom de framgår av styrelseprotokoll och svar på ställda frågor.

Vi är av uppfattningen att vår revision ger en rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Bokföringen har befunnits vara i god ordning. Balans- och resultaträkningen ger en rättvisande bild av samfällighetens resultat och ställning i enlighet med reglerna för god redovisningssed. Vidare ger årsberättelsen en god bild av händelserna under räkenskapsåret och styrelsens arbete.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman

- fastställer balans- och resultaträkningen,
- behandlar resultatet enligt styrelsens förslag och
- beviljar styrelsen ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

Vi ser dock skäl att påpeka en brist i förvaltningen.

Under verksamhetsåret har ett antal avgifter inbetalats försent. Förseningarna har varierat från några dagar till flera månader. Enligt § 4 i stadgarna gäller följande.

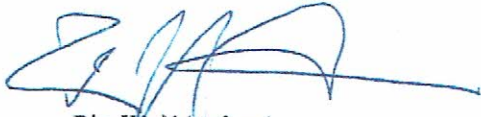
"Tilläggsavgifter

Försummar medlem att inom föreskriven tid inbetala fastställda avgifter till föreningen, utgår för varje gång en bötesavgift av 10% samt alla kostnader för påminnelser och andra förfaranden. Styrelsen äger dock medge undantag från denna bestämmelse och uppskov med inbetalning av fastställda avgifter, om skäl anses föreligga."

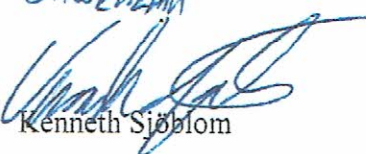
Tilläggsavgifter enligt § 4 i stadgarna har inte tagits ut och styrelsen har såvitt framkommit inte prövat om det i de enskilda fallen finns skäl finns för förseningen (finns inte dokumenterat och har inte angivits på förfrågan till styrelsen).

Vi får därför uppmana styrelsen att fortsättningsvis noggrant följa § 4 i stadgarna, d v s i förekommande fall ta ut tilläggsavgift alternativt avstå från tilläggsavgift om skäl föreligger i det enskilda fallet. Beslut om avstående från tilläggsavgift, inkluderande skälen, ska dokumenteras.

Solna den 12 juni 2018



Pia Wråkhufvud

~~17/6~~ den 17/6 juni 2018
Eriasskärman

Kenneth Sjöblom