



Årsberättelse Grisslan verksamhetsåret 2014/2015

1. Styrelse och revisorer

Styrelse ordinarie ledamöter:

Per Bjurbom (Ordförande), Björn Ljunghill (Webbmaster), Margareta Lindén (Sekreterare), Lisa Öberg (Kassör) och Åse Wästberg (Byfogde)

Suppleanter:

Inga-Lill Kallin, Björn Hoffborn, Malin Andersson

Revisorer:

Eva Karlsson, KG Kuhlstedt

Revisorssuppleanter:

Björn Bonnevier, Pia Wråkhufvud

2. Styrelsearbete

Verksamhetsåret har förflutit lugnt och utan allvarliga problem i föreningen.

Styrelsen har under verksamhetsåret hållit fem styrelsemöten och då behov har uppstått haft löpande underhandskontakter.

3. Vatten och Avlopp

Vattenförbrukningen för verksamhetsåret ligger i linje med föregående år. Vattenförbrukningen 2014/15 uppgick till ca 2300 kbm. Under året har Veolia, vattenleverantören i Norrtälje, gjort en del förändringar. Förändrat system för inrapportering av vatten har medfört osäkerheter runt vattenförbrukningen.

Under våren byttes vattenmätaren ut mot en ny typ som mäter liter istället för kubikmeter. Den största förändringen som har skett under året är den nya taxan, vilket har medfört en kraftig höjning av kostnaden för vatten. I juli månad inträffade ett kortare stopp i vattenförsörjningen i Grisslan. Det visade sig att Veolias pumpar i Grissehamn hade slagits ut av åska. Som tur var blev stoppet enbart några timmar.

Inga skador eller defekter har identifierats på vatten- och avloppssystemen under året.

4. Vägunderhåll

Under verksamhetsåret har inga insatser för att förbättra vägarna utförts. Efter föregående års grusning bedöms inga nya åtgärder krävas för närvarande.

Året har varit relativt snöfattigt och detta har inneburit att snöröjningen har varit begränsad. Däremot har vädret gett upphov till omfattande isbildning på vägarna. Det har därför krävts mera sandning av vägarna än tidigare år. Inför vintern bedömdes det att vi inte hade behov av att fylla på våra sandlådor i området. Detta beslut visade sig vara mindre bra när isen tog över på vägarna. Sandlådorna fylldes på i mitten av januari.

5. Badstranden

Arbetet med att hålla badstranden fri från tång är en årligen återkommande utmaning. Inför sommarens rensning av stranden uppkom önskemål om att göra detta på ett mer skonsamt sätt för miljön. När man med hjälp av en maskin lyfter upp tången från stranden följer en stor mängd

sand med i varje skopa. För att minimera den sanden beslutades att i förväg samla ihop tången i högar på stranden.

Aktiviteten på stranden var stor under hela sommaren och många hjälpte till att plocka skräp och kratta undan tång, vilket ledde till att stranden hölls mycket ren och inbjöd till bad. För att underlätta städning där finns redskap utställda.

Den årliga röjningen när tång tas bort från stranden och placeras i en hög kommer på sikt att medföra problem. Frågan har bearbetats under året. I samband med städdagen prövades en ny idé. Entreprenör hyrdes in och den som ville kunde få planteringsjord hemkörd mot självkostnad. Sex hus visade intresse och hela hanteringen fungerade mycket bra. Det finns intresse för att upprepa hanteringen vid vårens städdag nästa år.

6. Städdagar

Under året har de traditionsenliga städdagarna genomförts. Uppslutningen av städare har varit god och vi fortsätter att hålla miljön runt våra fastigheter i gott skick.

Styrelsen vill uppmana alla medlemmar att delta i det gemensamma arbetet under våra städdagar. Den som inte kan närvara kan erlagga en frivillig avgift, som kommer föreningen tillgodo och alltså uppskattas.

7. Ris på kommunens mark och kompost

Vegetationen på kommunens mark och på vår samfälliga mark är ett återkommande diskussionsämne hos föreningens medlemmar. Olika intressen kan kollidera. Intresset av fri sikt ut mot havet kan ibland komma i konflikt med andra intressen. Det är viktigt att vi betar oss på ett respektfullt sätt i denna fråga för att vidmakthålla trivseln i området.

Komposten i området sköts inte. Där läggs material som inte hör hemma på en kompost.

En handlingsplan för hur komposten skall hanteras har tagits fram och kommer att verkställas på försommaren 2015.

8. Ekonomi

Föreningens ekonomi är god. Med dagens avgiftsnivå täcker dock inte avgifterna de löpande kostnaderna. Det är framför allt kostnaden för vatten som har ökat under det gångna året. Detta beror på omfattande avgiftsökningar från Norrtälje kommun. Vid årsskiftet 2014-15 genomförde Veolia en avgiftshöjning som medförde att föreningens beräknade vattenkostnader ökade från ca 140 000 kr/år (2014) till ca 185 000 kr/år (2015). Föreningens medlemmar informerades om detta i ett brev som skickades ut i början av maj.

Den gångna vintern var relativt mild och detta har medfört att kostnaden för snöröjning har blivit lägre än budgeterat.

För att vidmakthålla den goda ekonomin i föreningen och inte börja tära på kapitalet som är avsatt för reparationer, kommer styrelsen föreslå stämman att en avgiftshöjning genomförs.

Medlemsavgiften föreslås höjas med 1 000kr/år. Ny medlemsavgift blir då 4 500 kr/år.

9. Information

Föreningens internetsida har under året moderniserats. IT-plattformen för hemsidan har bytts ut. Den förra plattformen var föråldrad och med vissa webbläsare fungerade inte hemsidan.

I samband med att hemsidan flyttades genomfördes också en översyn av utformning och innehåll.

10. Eckerölinjen

Husbilar blir alltmer populära i vårt samhälle. Denna trend påverkar oss i vårt område. På Eckerölinjens parkeringsplats innanför tennisbanorna blir det allt vanligare att husbilar stannar för övernattnig. Det har vid ett antal tillfällen uppstått störande situationer där personer som övernattat har stört ordningen. Detta har påverkat de fastigheter som ligger närmast parkeringsplatsen. Problemet har kommunicerats till Eckerölinjen. Nya skyltar har satts upp och dessa kommer förhoppningsvis att påverka hur husbilar parkerar på parkeringsplatsen.

Styrelsen